



Forhåndskontrakt – Yes Heim boligsameie Hus E,F,G og H

Selger: **Peab Bolig Prosjekt AS** Org.nr.: **990 892 385**
Adresse: **Postboks 143 Lysaker, 1325 Lysaker**

Navn Kjøper I: _____ P. nr. _____

Navn evt. Kjøper II: _____ P. nr. _____

Adresse: _____

Tlf. p: _____ Tlf. m: _____ E-post: _____

Kjøper har ved underskrift av denne forhåndskontrakt forpliktet seg til å kjøpe bolig nr. _____ i Yes Heim Boligsameie 3, hus E,F,G og H på gnr.117 bnr. 534 i Ullensaker kommune.

Alternativ 2: _____ Alt 3 _____ Alt 4 _____ (Meglernes kommentar: Bolig nr.: _____ kjøpesum kr. _____ er blitt tildelt.) Kjøpetilbudet er bindende for samtlige alternativ, men kun slik at tideling kan skje for en bolig. Ved tideling vil de andre alternativ automatisk være å anse som avslått.

Avtaleforholdet mellom partene reguleres av bustadoppføringslova av 13. juni 1997, nr. 43.

Kjøper erklærer å ha gjort seg kjent med salgsprospekt, ordinær kjøpekontrakt, pris- og betalingsvilkår, og tegninger som er vedlagt denne kontrakt.

Kjøper er innforstått med at å benytte retten til å avbestille kjøpet av leiligheten medfører avbestillingsgebyr, jf. buofl. §§ 52 og 53. Disse bestemmelsene gjelder tilsvarende fra undertegning av denne forenklete kontrakt.

Kjøpesum kr. _____ som skal betales i henhold til denne forhåndskontrakt.

I tillegg til kjøpesummen skal kjøper betale omkostninger iht. prislisten for prosjektet.

Kjøper er forpliktet til å underskrive ordinær kjøpekontrakt i løpet av 14 dager etter denne forhåndskontrakten. I den forbindelse skal det også foreligge en skriftlig bekreftelse for kjøpers finansiering av kjøpesummen.

10% (20 % dersom kjøper er profesjonell) av kjøpesummen skal innbetales senest 14 dager etter at ordinær kjøpekontrakt er signert. Selger stiller garantier i henhold til bustadoppføringsloven. Resterende del av kjøpesum og gebyrer mv. forfaller til betaling i forkant av overlevering av leiligheten.

Vi gjør oppmerksom på at tegninger og illustrasjoner i salgsprospekt er av illustrativ karakter og er ikke kontraktstegninger, da det kan forekomme avvik. Denne forhåndskontrakt kan ikke transporteres.

Lillestrøm, _____-2019

For selger
Peab Bolig Prosjekt AS

Kjøper

.....

.....

.....